

Konstruktiver Ingenieurbau

Zug, Umbau Einfamilienhaus



Projektbeschreibung

Im Zuge der energetischen Sanierung eines Einfamilienhauses war eine umfassende Tragwerksanpassung des Untergeschosses erforderlich, um den erhöhten Anforderungen an die Wärme- und Schalldämmung sowie an die Heiztechnik gerecht zu werden. Aufgrund der vorgesehenen Modernisierung der Heiztechnik und der geringen Raumhöhe des Untergeschosses mussten strukturelle Änderungen vorgenommen werden, die über rein energetische Maßnahmen hinausgingen.

Die Tragwerksanpassungen umfassten den Abbruch und die Neubauten relevanter Bereiche im Untergeschoss, wobei insbesondere Wände und Decken betroffen waren, die für die Integration der neuen Heiztechnik und die verbesserte Dämmung angepasst werden mussten. Um die Raumhöhe zu optimieren und gleichzeitig den statischen Anforderungen zu entsprechen, wurden Teile des Untergeschosses neu aufgebaut und verstärkt. Ein weiterer zentraler Bestandteil der Tragwerksanpassungen war die Errichtung einer zusätzlichen Stützmauer für den Baugrund, um den Boden um das Gebäude entsprechend zu stabilisieren.

Bauherr: CHOD - Baumanagement

Baukosten: k.A.

Planungs- und Bauzeit: 2023-2025

Leistungen EAG: Baugrubensicherung 3D, Anpassung/ Verstärkungen Bodenplatte, Wände und Decke UG